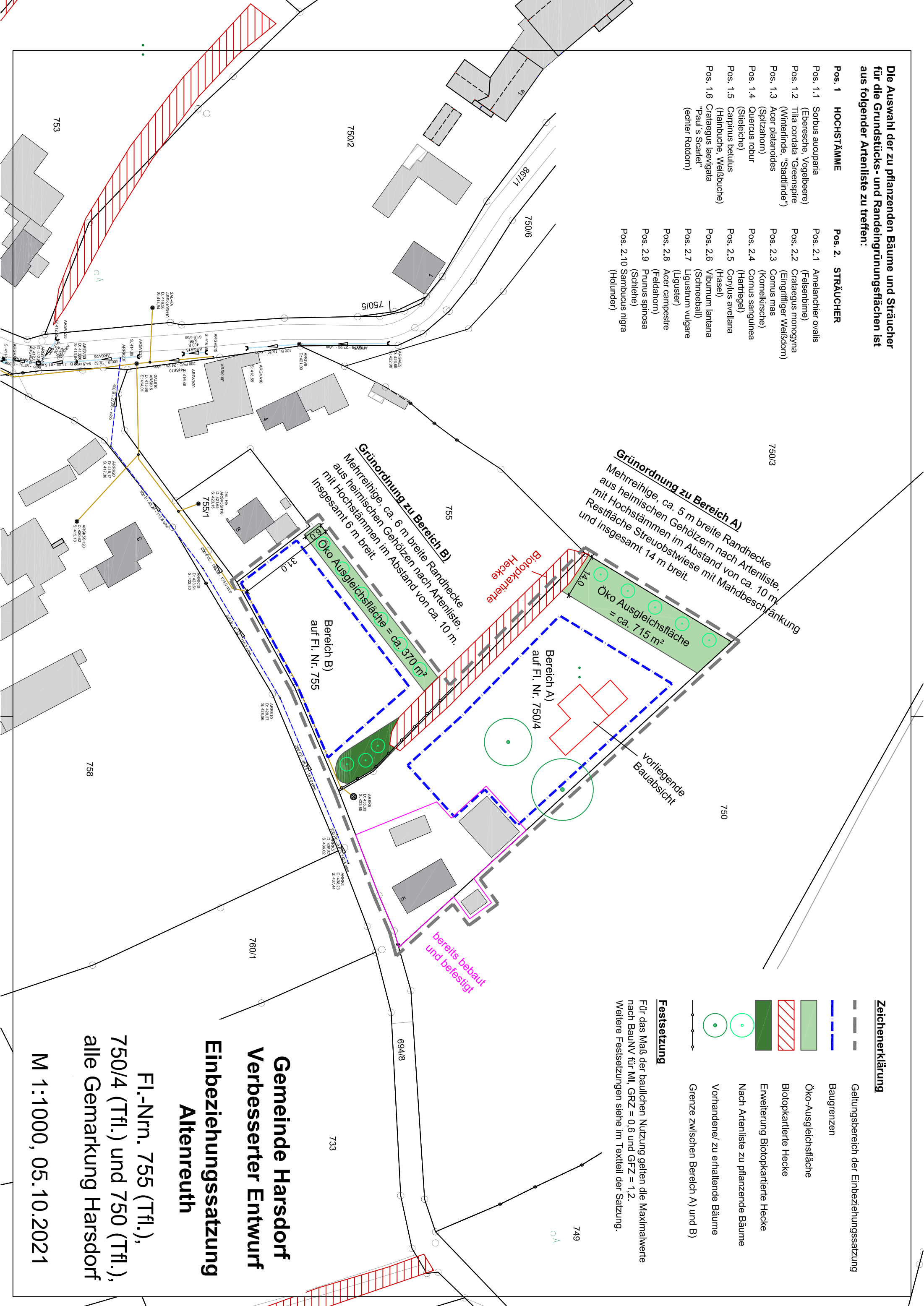


Die Auswahl der zu pflanzenden Bäume und Sträucher für die Grundstücks- und Randeingrünungsflächen ist aus folgender Artenliste zu treffen:

Pos. 1	HOCHSTÄMME	Pos. 2	STRÄUCHER
Pos. 1.1	Sorbus aucuparia (Eberesche, Vogelbeere)	Pos. 2.1	Amelanchier ovalis (Felsenbirne)
Pos. 1.2	Tilia cordata "Greenspire" (Winterlinde, "Stadlinde")	Pos. 2.2	Crataegus monogyna (Eingriffiger Weißdorn)
Pos. 1.3	Acer platanoides (Spitzahorn)	Pos. 2.3	Cornus mas (Kornelkirsche)
Pos. 1.4	Quercus robur (Stieleiche)	Pos. 2.4	Cornus sanguinea (Hartriegel)
Pos. 1.5	Carpinus betulus (Hainbuche, Weißbuche)	Pos. 2.5	Corylus avellana (Hasel)
Pos. 1.6	Crataegus laevigata "Paul's Scarlet" (echter Rotdorn)	Pos. 2.6	Viburnum lantana (Schneeball)
		Pos. 2.7	Ligustrum vulgare (Liguster)
		Pos. 2.8	Acer campestre (Feldahorn)
		Pos. 2.9	Prunus spinosa (Schlehe)
		Pos. 2.10	Sambucus nigra (Holunder)



Grünordnung zu Bereich A)
 Mehrreihige, ca. 5 m breite Randhecke aus heimischen Gehölzern im Abstand von ca. 10 m. Restfläche Streubewiese mit Mahdbeschränkung und insgesamt 14 m breit.

Grünordnung zu Bereich B)
 Mehrreihige, ca. 6 m breite Randhecke aus heimischen Gehölzen im Abstand von ca. 10 m. Insgesamt 6 m breit.

Öko Ausgleichsfläche = ca. 715 m²

Öko Ausgleichsfläche = ca. 370 m²

Bereich A) auf Fl. Nr. 750/4

Bereich B) auf Fl. Nr. 755

bereits bebaut und befestigt

vorliegende Bauabsicht

Zeichenerklärung

- Geltungsbereich der Einbeziehungssatzung
- Baugrenzen
- Öko-Ausgleichsfläche
- Biotopkartierte Hecke
- Erweiterung Biotopkartierte Hecke
- Nach Artenliste zu pflanzende Bäume
- Vorhandene/ zu erhaltende Bäume
- Grenze zwischen Bereich A) und B)

Festsetzung

Für das Maß der baulichen Nutzung gelten die Maximalwerte nach BauNV für ML, GRZ = 0,6 und GFZ = 1,2. Weitere Festsetzungen siehe im Textteil der Satzung.

**Gemeinde Harsdorf
 Verbesserter Entwurf
 Einbeziehungssatzung
 Altenreuth**

Fl.-Nrn. 755 (Tfl.),
 750/4 (Tfl.) und 750 (Tfl.),
 alle Gemarkung Harsdorf
 M 1:1000, 05.10.2021